

Reference: 941-A1182
Property type: Commercial
Sale/rent: For sale
Price: 126.000 €
Condition: Reformed



Floor: Baja
Town: Valencia
Province: Valencia
Postal code: 46017
Zone: PATRAIX-CARTEROS



Sqm built: 150 **Living area:** 134 **Stays:** 1
Toilets: 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Local comercial en venta y alquiler en finca seminueva con licencia actividad para despachos. El local es diáfano para poder distribuir según interese y tiene reforma a estrenar, con el suelo en gres, falso techo de escayola registrable con iluminación, ventilación forzada, preinstalación de aire acondicionada y amplio baño accesible para personas con discapacidad. La ubicación es muy buena, junto a la Av. Gaspar Aguilár y está junto a parada de metro. Zona consolidada con todos los servicios.