

**Referencia:** 1769-A1378  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 245.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** ANGEL GUIMERÁ  
**Planta:** 3  
**Población:** Valencia  
**Provincia:** Valencia  
**Cod. postal:** 46008  
**Zona:** ABASTOS



**M<sup>2</sup> construidos:** 130      **Suelo de:** terrazo      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 1964      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Comercializamos en exclusiva esta vivienda en zona Abastos.

-La vivienda muy luminosa y con balcón cuenta con 4 dormitorios, 3 de ellos dobles, dos baños y cocina office.

-Actualmente la vivienda está para entrar a vivir, pero tiene una buena reforma ya que todos los metros prácticamente están aprovechados ya que no tiene apenas pasillo.

-La finca muy bien conservada, tiene el ascensor a cota cero y el patio reformado.

-La zona junto al Mercado de Abastos, ofrece todos los servicios necesarios: metro, bus, supermercados, restaurantes, colegios, etc...

Y tan solo unos minutos del centro de la ciudad.

Llámenos y concertaremos una visita!!!