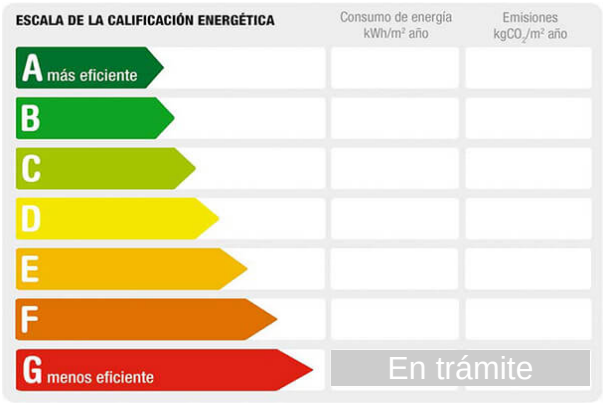
Esgal Inmuebles

C/ Maestro Clavé, 1, 1º-1ª
Valencia

Teléfono: 661236166
e-mail: esgalinmuebles2@gmail.com

Referencia:	**1722-e2185**
Tipo inmueble:	Casa Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**375.000 €**
Estado:	Reformado

Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46015
Zona:	Benicalap



M² construidos:	275	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	230
Metros de parcela:	185	**M² terraza:**	45	**Terraza(s):**	2
Dormitorios:	3	**Baños:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

- Casa en Benicalap con 2 alturas.
- En el piso superior está la vivienda reformada a estrenar con 3 habitaciones, 2 de matrimonio y la tercera sencilla, un baño con ducha, cocina independiente, salón, balcón y terraza de 45 metros.
- El suelo es de gres cerámico imitación parquet, ventanas aluminio blanco, paredes lisas, puertas lacadas en blanco.
- En la parte inferior local de 125 metros para acondicionar y terraza de aproximadamente 35 metros.
- La casa tiene muchas posibilidades ya que en la planta baja se puede hacer comercio, despacho, taller, bar o bien hacerlo todo vivienda con un gran salón, garaje y terraza.
- Zona con mucho comercio cerca del parque de Benicalap, junto tranvía que te lleva a la playa, Universidades....
- Para vivir en una casa en Valencia sin gastos con las ventaja de un chalet.