

## **Esgal Inmuebles**

C/ Maestro Clavé, 1, 1º-1ª Valencia

Teléfono: 661236166

e-mail: esgalinmuebles2@gmail.com

Referencia: 1709-e2177

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 168.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Avenida del Cid

Planta: 4

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46018

Zona: NOU MOLES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:127Suelo de:terrazoútiles:115Dormitorios:3Orientación:surBaños:2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

- En la Avenida del Cid junto a calle Lorca vivienda de 127 metros.
- Tiene en la actualidad 3 habitaciones ya que la cuarta se le dio al comedor, baño y aseo reformados, los dos con ducha, cocina independiente, también reformada.
- El suelo es de terrazo, las ventanas de aluminio y tiene aire acondicionado.
- Buena zona a 10 minutos del centro con todos los servicios cerca, supermercados, metro, líneas de autobús.