

Referencia: 1675-e2154
Tipo inmueble: Piso Bajo
Operación: Venta
Precio: 137.000 €
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46017
Zona: CARTEROS-SAN VICENTE



M² construidos: 99	Suelo de: gres	útiles: 90
M² terraza: 12	Terraza(s): 3	Dormitorios: 2
Orientación: oeste	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 25		

Descripción:

- Planta baja vivienda y negocio ambos en escritura.
- En la actualidad esta habilitada como vivienda con 99 metros, 2 habitaciones, 1 baño y 1 aseo, cocina office, comedor de 35 metros y 3 terrazas.
- El suelo es de gres, las ventanas de aluminio blanco, tiene 2 splits de aire acondicionado y calefacción por toda la casa, las paredes son lisas y las puertas de roble, también tiene rejillas y mosquiteras .
- Tiene entrada por el patio y posibilidad de abrir puerta también a la calle.
- Zona muy comercial y perfecta para montar pequeño negocio, clínica, peluquería, estética, despacho, y a la vez tener la vivienda en el mismo local reduciendo gastos eléctricos, agua, ibi....
- Pocos gastos de comunidad e Ibi.