

**reference:** 1658-e2139

**property type:** penthouse

**sale/rent:** for sale

**price:** 210.000 €

**condition:** reformed

**address:**
**Nº: floor:** 9

**town:** Valencia

**province:** Valencia

**postal code:** 46021

**zone:** Avenida Aragon


<b>sqm built:</b>	60	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	50	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	30	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	1	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	yes	<b>community fees/month:</b>	30

**description:**

- Junto Avenida de Aragón ático reformado con terraza de 30 metros y garaje incluido.
- La vivienda tiene 60 metros con 1 habitación, 1 baño, cocina office y salón.
- Reformada con suelo de parquet, ventanas de aluminio y con aire acondicionado.
- Perfecta localización junto al Río, Palau de la Música y a 15 minutos de la playa.
- Buena finca y con acceso directo a la plaza de garaje.