

**Referencia:** 1611-A1334  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 310.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 2  
**Población:** Valencia  
**Provincia:** Valencia  
**Cod. postal:** 46006  
**Zona:** RUZAFSA-ANTIGUO REINO



**M² construidos:** 139      **Suelo de:** gres      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** 1929      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Amplio piso en Ruzafa, junto Antiguo Reino.  
 Dispone de 139 m2 según catastro actualmente distribuidos en 5 dormitorios, salón comedor, cocina, baño, trastero y balcón. Se puede otro baño sin ningún problema.  
 La casa está para poder vivir, pero tiene muchas posibilidades de reforma.  
 Mantiene los techos altos con molduras, la carpintería de madera original muy bien conservada.  
 Actualmente el suelo es de gres, la cocina es de madera de roble y el baño con ducha.  
 La zona a tan solo unos minutos del centro y del cauce del río, dispone de todos los servicios.