

Esgal Inmuebles

C/ Maestro Clavé, 1, 10-1a Valencia

Teléfono: 661236166

e-mail: esgalinmuebles2@gmail.com

1588-e2086 Referencia:

Ático Dúplex Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 255.000 €

Estado: Seminuevo

Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46003

Zona: El Carmen

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 105 Suelo de: porcelánico útiles: 95 M² terraza: 10 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2

2 Orientación: oeste Baños: Exterior/Interior: exterior

Gastos de

40 comunidad/mes:

Descripción:

- En el Carmen atico-duplex seminuevo con garaje opcional.
- Tiene 105 metros con 2 habitaciones, 2 baños, cocina independiente y salón comedor.
- En la planta inferior esta el salón, la cocina, habitación y un baño con bañera.
- En la planta superior la terraza, dormitorio, distribuidor y el segundo baño con ducha.
- Tiene armarios empotrados, suelo mármol, ventanas aluminio con climalit y aire acondicionado.
- Situada en el Centro Histórico cerca del Rio, a 5 minutos de la plaza de la Virgen, Ayuntamiento....