

**Referencia:** 1562-e2063  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 200.000 €  
**Estado:** Reformado



**Planta:** 4  
**Población:** Valencia  
**Provincia:** Valencia  
**Cod. postal:** 46025  
**Zona:** Benicalap



**M<sup>2</sup> construidos:** 75      **Suelo de:** gres      **útiles:** 70  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior  
**Gastos de comunidad/mes:** 25

**Descripción:**

- Junto Parque Benicalap vivienda reformada con licencia turística.
- Tiene 70 metros, salón comedor con balcón, cocina independiente, baño con ducha, 2 habitaciones dobles y trastero.
- El suelo es de gres, ventanas de aluminio, tiene armarios empotrados, aire acondicionado y se queda con muebles y electrodomésticos.
- Buena zona con mucho comercio, cerca del tranvía, colegios, parques.
- Finca rehabilitada y con el patio reformado.
- Rentabilidad demostrable de 2000€ mes.