

reference: 1242-A1249

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 380.000 €

condition: reformed

address:
Nº: 9**floor:** 4

town: Valencia

province: Valencia

postal code: 46005

zone: El Ensanche

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

In process

sqm built:	140	elevator:	yes	floor:	parquet
living area:	118	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	2	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Piso reformado en bonita finca junto antiguo reino.

Dispone de:

Amplio salón comedor con balcón a la calle y cocina semi integrada.

3 dormitorios

2 amplios baños

vestidor con zapatero

trastero

garaje opcional

Las calidades son excelentes: parquet de madera de bambú, ventanales climalit, techos altos, puertas lacadas en blanco correderas, calefacción eléctrica, puerta acorazada, cocina Porcelanosa...

La zona es de las mejores de Valencia, junto a la Gran Vía Germanías y a tan solo unos minutos del centro.

Dispone de todos los servicios alrededor: comercios, transporte, a pocos minutos de los Jardines del río...