

## **Esgal Inmuebles**

C/ Maestro Clavé, 1, 1º-1ª Valencia

Teléfono: 661236166

e-mail: esgalinmuebles2@gmail.com

Referencia: 1242-A1249

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **380.000 €** 

Estado: Reformado

Planta: 4

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46005

Zona: El Ensanche

kWh/m² año	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
En trá	mite
	En trá

M² construidos: 140 Suelo de: parquet útiles: 118

Dormitorios: 3 Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

## Descripción:

Piso reformado en bonita finca junto antiguo reino.

Dispone de:

Amplio salón comedor con balcón a la calle y cocina semi integrada.

3 dormitorios

2 amplios baños

vestidor con zapatero

trastero

garaje opcional

Las calidades son excelentes: parquet de madera de bambú, ventanales climalit, techos altos, puertas lacadas en blanco correderas, calefacción eléctrica, puerta acorazada, cocina Porcelanosa...

La zona es de las mejores de Valencia, junto a la Gran Vía Germanías y a tan solo unos minutos del centro.

Dispone de todos los servicios alrededor: comercios, transporte, a pocos minutos de los Jardines del río...